

# 100 € de loyer offerts\*

## sur un appartement 4 ou 5 pièces à Saint-Dié-des-Vosges

Offre valable du 15/11/2014 au 15/01/2015



Décoration refaite à neuf (papiers peints, sols, peinture)

Réagencement du séjour (27 m<sup>2</sup>)

Réhabilitation thermique en cours ou programmée



Possibilité de garage ou parking

Entrée privatisée



**Pas de frais commerciaux**



**Loyer payable en fin de mois**



**Services technique et de proximité**



**Calcul de l'APL sans engagement**



Votre partenaire résidentiel en Lorraine

Votre agence de St Dié-des-Vosges



**03 29 51 62 00**

\* Offre valable une seule fois pour tout nouveau contrat de location signé du 15/11/2014 au 15/01/2015. Valable sur tous les logements disponibles et situés dans le quartier Saint-Roch à Saint-Dié-des-Vosges et pour tout nouveau locataire Vosgelis. Réduction de loyer apparaissant sur l'avis d'échéance et payable sur le premier loyer d'un mois complet hors charges. Non échangeable, non remboursable.

# 10 bonnes raisons...

## ... d'habiter le quartier Saint-Roch



1

**Vous êtes proche de la nature, dans un cadre verdoyant avec de l'espace pour vos enfants.**

2

**Le quartier est bien desservi par les lignes de bus.**

3

**Deux écoles et un lycée se trouvent à proximité immédiate.**

4

**Vous disposez de commerces de proximité (pharmacie, presse, coiffeur...).**

**Le centre commercial de la zone artisanale d'Hellieule est situé à seulement 1 km du quartier.**

**Vous avez la possibilité de jardiner sur des parcelles familiales.**

**Au cœur du quartier, le Centre Social Saint-Roch propose de nombreuses activités : ateliers, sorties, goûters...**

**Vous disposez également d'une bibliothèque municipale.**

5



6



7

8



9

**Le quartier fait l'objet d'une vaste opération de qualification qui se poursuivra jusqu'en 2020, incluant la réhabilitation thermique de tous les bâtiments.**

10

**Sur place, une équipe de Vosgelis assure l'entretien du site et se tient à votre écoute.**

